

Handläggare
Emma Nordling
Telefon: 0850828739**Till**
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
2026-03-17, p. 12

Detaljplan för Bällsta Hamn, kv. Masugnen 1 m.fl. i Ulvsunda Industriområde, blandad stadsbebyggelse

Remiss från stadsbyggnadskontoret Dp 2018-10844

Förvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har följande synpunkter på planförslaget:

- Ytterligare undersökningar av föroreningar i mark och grundvatten behöver göras för att precisera identifierade åtgärdsbehov, fastställa åtgärds mål och välja åtgärds metoder.
- Det behöver förtydligas hur genomförandet av detaljplanen påverkar spridning av förorenat grundvatten till Bällstaviken och vid behov behöver möjliga åtgärder för att minska spridningen redovisas.
- Vidare utredning av skyfallshanteringen behövs för den yta där tvärbaneperongen vid Karlsbodatorget ansluter till Masugnsvägen.
- Tillgången till friytor bör studeras vidare.
- En uppdaterad kartläggning av markbuller från Bromma flygplats behöver göras för att fastställa vilka åtgärder som eventuellt behövs för att klara riktvärden för industribuller för fastigheten Valsverket 10.
- Det behöver utredas hur samtliga bostäder ska uppfylla dagsljuskraven.

2. Justera beslutet omedelbart

Miljöförvaltningen
Avdelningen för stadsmiljöFleminggatan 4
Box 8136
104 20 Stockholm
Telefon 0850828739
Växel 0850828800
emma.nordling@stockholm.se
start.stockholm

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att omvandla en del av Ulvsunda industriområde till en blandad stadsbebyggelse med 1 400 nya bostäder, en grundskola, tre förskolor, kontor, hotell, verksamheter och lokaler i bottenvåningar. Vid Bällstaviken möjliggörs även

bryggor och kaj med pendelbåtshållplats. Utfyllnader planeras också i Bällstaviken för att skapa mer parkyta.

Förvaltningen anser att de miljö- och hälsofrågor som är väsentliga för detaljplanen till stor del har utretts och beaktats i planarbetet. En del frågor kommer behöva studeras vidare inför granskningen av planen.

I och med att planområdet varit industriområde i många år är området förorenat. Många utredningar har gjorts inför samrådet, men en del osäkerheter kring föroreningssituationen kvarstår och ytterligare undersökningar kommer att krävas i det fortsatta arbetet med planen. Miljöförvaltningen instämmer i markutredningens bedömning att föroreningarna inte utgör hinder för exploatering, och miljöförvaltningen kommer fortsatt bevaka frågan genom sin tillsyn över förorenade områden.

Miljöförvaltningen ser positivt på att de förorenade sedimenten åtgärdas genom övertäckning eller muddring i samband med utvecklingen av området. Miljöförvaltningen anser att utvecklingen av strandzonen till mer naturlig är positivt för hydromorfologin. Miljöförvaltningen anser också att det är positivt att en åtgärd i det lokala åtgärdsprogrammet för Mälaren-Ulvsundasjön om att minska fosforbelastningen i Bällstaviken genomförs i samband med exploateringen av området.

Miljöförvaltningen ser en risk att nya fyllnadsmassor och utrivning av befintlig kaj kan medföra en ökad spridning av förorenat grundvatten till recipienten. I det fortsatta planarbetet behöver det förtydligas hur genomförandet av detaljplanen påverkar spridning av förorenat grundvatten och vid behov behöver möjliga åtgärder för att minska spridningen redovisas.

Andelen friyta som planeras per person blir liten. Miljöförvaltningen bedömer att det bör utredas hur andelen friyta per person kan öka.

För att stadens biologiska mångfald ska kunna värnas långsiktigt är en sammanhängande struktur av livsmiljöer och spridningsvägar en förutsättning. Utformningen och projekteringen av områdets nya grönytor, parker och strand kommer ha mycket stor betydelse för vilken ekologisk funktion och biologisk mångfald som kan uppnås.

Bebyggelsen har till stor del anpassats utifrån de omkringliggande bullerkällorna. För att kunna avgöra vilka anpassningar som krävs för att klara riktvärden för industribuller för fastigheten Valsverket 10 behöver bullerutredningen avseende s.k. markbuller från flygplatsen uppdateras utifrån gällande planförslag.

behöver utredas vidare hur samtliga bostäder ska kunna uppfylla dagsljuskraven.

Bakgrund

Miljö- och hälsoskyddsnämnden (MHN) har från stadsbyggnadsnämnden fått rubricerat förslag till detaljplan för synpunkter.

Detaljplanen är en del av ett större stadsutvecklingsområde och omfattar fastigheterna Masugnen 1, Tackjärnet 1, 3 och 4, Valsverket 5 - 10 samt Gjutmästaren 3, 4 och 5 m.fl.



Figur 1. Planområdet (röd markering) är placerat mellan tvärbanans Solna- och Kistagren i väster och Bällstaviken i öster.

Syftet med planen är att omvandla denna del av Ulvsunda industriområde till en blandad stadsbebyggelse med 1 400 nya bostäder, en grundskola, tre förskolor, kontor, hotell, icke-störande verksamheter och lokaler i bottenvåningar. Detaljplanen innebär en ny struktur med gator, parker och torg samt en sammanhängande strandpark med gångstråk längs Bällstaviken. Vid Bällstaviken möjliggörs även bryggor och kaj med pendelbåthållplats. Inom planområdet ska en etappindelning säkra utbyggnadsordningen för att skydda området mot buller, ras och skred.



Figur 2. Illustrationsplan som visar områdets utformning enligt planförslaget.
Bild: Nyréns Arkitektkontor.

Stadsbyggnadskontoret har bedömt att detaljplanens genomförande kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i PBL och i 6 kapitlet i miljöbalken och att en miljöbedömning behöver göras. Planförslaget bedöms innebära betydande miljöpåverkan för nedanstående miljö- och hälsoaspekter:

- Föroreningar i mark, grundvatten och sediment
- Dagvatten, skyfall, översvämning samt miljö kvalitetsnormer (MKN) för vatten (ekologisk + kemisk status).
- Buller (flyg-, mark-, spår-, väg- samt verksamhetsbuller)
- Grönstruktur och biologisk mångfald inkl. klimatanpassning.

Ovanstående frågor hanteras i detaljplanens miljökonsekvensbeskrivning (MKB) och har inarbetats i planhandlingarna. För genomförandet av detaljplanen kommer en vattendom behövas för åtgärder som ska göras i vattnet. I samband med vattendomen utförs en separat MKB som beskriver åtgärder i vattenområdena. Ansökan om vattendom planeras att genomföras innan detaljplanen går ut på granskning.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Miljöförvaltningen anser att miljö- och hälsofrågorna till stor del har utretts och beaktats i planarbetet. Miljöförvaltningen är också positiv till hanteringen av förorenade sediment, att åtgärder görs som ger positiv påverkan på vattenområdets hydromorfologi, att en åtgärd införs enligt det lokala åtgärdsprogrammet för Mälaren-Ulvsundasjön som minskar belastningen av fosfor i Ulvsundasjön, samt att ambitionerna gällande klimatpåverkan är höga.

Förvaltningen anser att föroreningar i mark och vatten, skyfallshantering vid Karlsbodatorget, tillgången till friytor, markbuller och dagsljus behöver studeras mer i detalj i den fortsatta planeringen.

Förorenad mark

Planområdet har varit industriområde under många år, vilket har gett upphov till föroreningar i jord, grundvatten och sediment som kan utgöra en risk för människors hälsa och miljö vid den planerade markanvändningen. Området är också till stor del utfyllt med fyllnadsmassor som innehåller föroreningar. Föroreningar sprids även till planområdet via grundvattnet.

Utredningar av föroreningar har genomförts i planområdet under flera års tid. Föroreningarna utgörs främst av klorerade alifater, tungmetaller, alifatiska och aromatiska kolväten, polycykliska aromatiska kolväten (PAH), polyklorerade bifenyler (PCB), PFAS och dioxin. I sedimenten förekommer även förhöjda halter av tennorganiska föroreningar (TBT).

Även om många undersökningar gjorts så kvarstår en del osäkerheter kring föroreningssituationen och ytterligare undersökningar kommer att krävas inom respektive fastighet för att precisera identifierade åtgärdsbehov, fastställa åtgärds mål och välja åtgärds metoder. Utbredning och lokalisering av källområden till påvisade föroreningar av klorerade alifater i grundvatten och jord har ännu inte fastställts.

Åtgärdsutredningen som tagits fram till samrådet visar att det finns flera olika etablerade åtgärds metoder som kan tillämpas för att åtgärda aktuella föroreningar. Även för att åtgärda klorerade alifater som eventuellt sprids till planområdet med grundvattnet finns funktionella metoder för att stoppa spridningen, exempelvis reaktiva barriärer. Miljöförvaltningen anser dock att eventuella källområden uppströms planområdet i första hand bör saneras av respektive verksamhetsutövare/ansvarig part för att stoppa spridningen av klorerade alifater till planområdet.

planområdet och kommer fortsätta bedriva tillsyn och bevaka provtagning och sanering framöver. Miljöförvaltningen instämmer i markutredningens slutsats att föroreningarna inte utgör hinder för exploatering. Inför bygglovsskedet kommer platsspecifika riktvärden att tas fram i samråd med miljöförvaltningens tillsyn.

En utökad lovplikt har införts i plankartan om att mark- och grundvattenföroreningar samt föroreningar i bevarade byggnadsdelar ska vara avhjälpta och/eller skyddsåtgärder ha vidtagits så att mark och byggnader blir lämpliga för avsett ändamål innan startbesked för nybyggnad, ombyggnad eller tillbyggnad ges. Etappvis utbyggnad och därmed etappvis sanering tillåts. Miljöförvaltningen vill här lyfta fram vikten av att genomföra saneringen i rätt ordning för att undvika återkontaminering.

Påverkan på Bällstaviken och Mälaren-Ulvsundasjön

Påverkan på sediment

Sedimenten inom planområdet är förorenade med bland annat förhöjda halter av metaller, PAH, tennorganiska föroreningar, PCB, PFAS, dioxiner och petroleumkolväten. I åtgärdsutredningen anges muddring och övertäckning som möjliga metoder för att hantera de förorenade sedimenten. Av kostnadsskäl rekommenderas övertäckning i första hand, men för att åstadkomma tillräckligt vattendjup för pendelbåtstrafik behöver viss muddring utföras. Av åtgärdsutredningen framgår att övertäckningen behöver utformas med en mäktig och motståndskraftig övertäckning för att effektivt isolera föroreningarna.

Rivning av befintlig kaj, muddring och utfyllnader i vattenområdet är tillståndspliktiga vattenverksamheter. Miljökonsekvenserna av de arbeten som innebär tillståndspliktiga vattenverksamheter kommer att utredas, bedömas och tillståndsprövas i kommande tillståndsprövsprocess för vattenverksamhet.

Miljöförvaltningen ser positivt på att de förorenade sedimenten åtgärdas genom övertäckning eller muddring i samband med utvecklingen av området. Miljöförvaltningen instämmer i att miljökonsekvenserna till följd av vattenverksamheterna, samt vidare precisering av åtgärderna ska prövas inom kommande tillståndsprövsprocess för vattenverksamheten.

MKN ekologisk status/hydromorfologi

Planförslaget omfattar rivning av befintlig kaj samt utfyllnad i vattenområdet för att skapa en parkmiljö. Planförslaget innebär att stränder och bottnar inom planområdet omvandlas till ett mer naturligt tillstånd med ökade förutsättningar för naturligt förekommande arter och ekologiska funktioner. Åtgärderna inom

detaljplanen bedöms öka förutsättningarna för ekologiska värden och skapa en strand- och bottenmiljö som i ökad utsträckning efterliknar naturliga förhållanden, vilket kan ses som en positiv påverkan på vattenområdets hydromorfologi.

Vattenförekomsten Mälaren-Ulvsundasjön påverkas av tätortsbebyggelse i direkt närhet till strandlinjen och har därför ett undantag från kravet att nå god ekologisk status, kravet är i stället måttlig ekologisk status. Trots det mindre stränga kravet ska alltid bästa möjliga ekologiska status, som kan åstadkommas med rimliga åtgärder, uppnås i vattenförekomsten. De ekologiskt funktionella kantzoner som planeras anläggas, kan mildra påverkan.



Figur 3. Flygvy över de nya bostadskvarteren, Bällstahamnsparken, Strandparken och Bällstaviken.

Grundvatten

Föroreningar med ursprung i historisk verksamhet inom och nära planområdet sprids till planområdet. Riskbedömningen visar att föroreningssituationen i framför allt ytligt, men även djupt grundvatten, har potential att utgöra en oacceptabel risk för ytvattnet Bällstaviken, som tillhör vattenförekomsten Mälaren-Ulvsundasjön. Hålltillskotten av olika föroreningar innebär att miljökvalitetsnormerna riskerar att överskridas.

Miljöförvaltningen ser en risk att nya fyllnadsmassor i området samt utrivning av befintlig kaj kan medföra en ökad spridning av förorenat grundvatten till recipienten, särskilt med hänsyn till transport av föroreningar i ytligt grundvatten som förorenats utanför planområdet. I handlingarna behöver det förtydligas hur spridning av förorenat grundvatten påverkas till följd av detaljplanen, samt om behov finns, visa möjliga åtgärder för att minska spridningen av förorenat grundvatten.

LÄP-åtgärd

Planförslaget möjliggör anläggandet av ett underjordiskt dagvattenmagasin enligt det lokala åtgärdsprogrammet för Mälaren-Ulvsundasjön. Resultaten av grundlig utredning av åtgärden visar att en underjordisk anläggning i form av avsättningsmagasin årligen kan avskilja cirka 29 kilo fosfor och bedöms utgöra minst konflikt med planerad markanvändning inom detaljplaneområdet av de studerade alternativen.

Miljöförvaltningen anser att det är positivt att åtgärden genomförs i samband med exploateringen av området eftersom åtgärden utgör en viktig del i att förbättra vattenkvaliteten och uppnå MKN för Mälaren-Ulvsundasjön.

Naturvärden i vatten

I planområdet finns en s.k. naturvärdesbiotop med påtagligt naturvärde. Biotopen utgörs av näringsrik sjö med viss förekomst av naturliga stränder och bottnar. Naturvärdesbiotopen kommer att påverkas av omgrävning och få nya bottnar, samt en gångbrygga, vilket sannolikt gör att merparten vattenvegetation försvinner. Målsättningen med planen är dock att återskapa motsvarande vattenmiljöer inom området, och sammantaget innebär åtgärder i strandzonen möjligheter till stora positiva konsekvenser för Bällstaviken, där olika grad av naturlighet och värde för biologisk mångfald kan uppnås, beroende på slutlig utformning och växtval.

Miljöförvaltningen anser att utvecklingen av strandzonen, genom att riva befintlig kaj och tillskapa en mer naturlig strandzon med slänter och grundare områden är positivt för hydromorfologin och de akvatiska, ekologiska värdena i Mälaren-Ulvsundasjön. Att anlägga ekologiskt funktionella kantzoner i samband med strandnära stadsutveckling är ett bra angreppssätt i en urbant påverkad miljö. Miljöförvaltningen delar slutsatsen i ekologiutredningen att val av substrat, strukturer och växtval samt framtida skötsel av området är av stor vikt för att området ska utvecklas för att gynna ekologiska värden i vatten- och strandzonen.

Skyfall

Planområdet påverkas av två olika översvämningsrisker; Översvämningsrisken p.g.a. skyfall samt tillfälligt högvatten i Bällstaviken, vilket beror på att området är låglänt. Planförslaget innebär att Bällstahamnsplanen och Karlsbodatorget planeras som multifunktionella ytor som används som park respektive torg när det inte är skyfall. Dessa är utformade för att kunna ta emot och fördröja stora mängder vatten vid skyfall, vilket bidrar till att skydda både bebyggelse och samhällsviktiga funktioner. Miljöförvaltningen anser att skyfallsfrågan i stort hanterats på ett

bra sätt, men instämmer i skyfallsutredningens slutsats att vidare utredning behövs för den yta där tvärbaneperrongen vid Karlsbodatorget ansluter till Masugnsvägen.

Friytor och rekreation

Två parker tillskapas centralt i området, Bällstahamnsparken och Vattenparken. Längs vattnet skapas även ett parkstråk, delvis med hjälp av utfyllnader i vattnet. Miljöförvaltningen ser positivt på att mycket grönska tillförs området, som idag är till största delen hårdgjort.

Med hänsyn till det stora antalet tillkommande boende och förvärvsarbetande i området blir dock andelen friyta per person mycket liten. Enligt beräkningar blir andelen friyta ca 5 kvadratmeter per person. Stadens friyteguide förespråkar minst 10 kvadratmeter per person. Bristen på grönytor medför inte bara risk för högt slitage på parkerna, utan innebär också en risk att människors behov av rekreation inte kan tillgodoses. Forskning visar att tillgång till vardagsnära natur är av stor betydelse för folkhälsan¹. Eftersom det är ont om grönytor i närheten av planområdet blir storleken och kvaliteten på de planerade parkerna av stor betydelse för möjligheten till rekreation.

Planen möjliggör för tre förskolor i bottenvåningar på bostadshus. Förskolegårdarna placeras på bostadshusens innergårdar och gårdsytan blir ca 15 kvadratmeter per barn. Centralt i området planeras det för en grundskola för 630 elever. Gårdsytan blir ca 10 kvadratmeter per elev. I stadens nya lekvärdesriktlinjer anges att utgångspunkten vid planering bör vara en friyta som ger 20 kvadratmeter per barn för förskolor och 15 kvadratmeter per elev för skolor. Friytan bör också vara minst 3 000 kvm för förskolegård och 10 000 kvm för skolgård för att barnen ska kunna utveckla lek och socialt samspel på ett sätt som tillgodoser barnens behov. I en tätbebyggd miljö kan det vara utmanande att få till tillräckligt stora skol- och förskolegårdar, vilket leder till höga krav på gårdarnas utformning, så att de kan uppnå de andra kvaliteter som stadens lekvärdesriktlinjer beskriver. Detta omfattar bland annat zonering av gården, varierad topografi, varierad grönska och ett lokalklimat som ger både sol och skugga.

När förskolegårdarna är små är det av stor vikt att det finns parker eller grönområden i närheten som förskoleverksamheterna har möjlighet att utnyttja i sin dagliga verksamhet. Miljöförvaltningen ser en risk att trycket på de planerade parkerna blir stort med tanke på antalet boende i området.

¹ [Tillgång till vardagsnära natur är bra för folkhälsan](#)

I det fortsatta planarbetet anser miljöförvaltningen därför att tillgången till friyta, för såväl barn som vuxna, bör studeras vidare. Det bör utredas hur andelen friyta per person kan öka, t.ex. genom att skapa större eller fler parker.

Naturvärden och grönstruktur

När området omvandlas från industriområde till bostadsområde kommer grönskan att öka, vilket är positivt för såväl den biologiska mångfalden, som klimatanpassning och människors hälsa. Två parker med mycket grönska planeras centralt i området, längs vattnet bildas en strandpark med mycket växtlighet och alla gator planeras kantas av minst en rad med träd.

Planområdet ingår i dagsläget inte i något av stadens ekologiska habitatnätverk på grund av avsaknaden av grönska. I planområdets närhet finns stadens nätverk för ädellövskogslevande arter. För att stadens biologiska mångfald ska kunna värnas långsiktigt är en sammanhängande struktur av livsmiljöer och spridningsvägar en förutsättning.



Figur 4. Habitatnätverk för ädellövskogslevande arter, kommunövergripande (miljöförvaltningen 2022).

För att kunna binda ihop det nätverk av livsmiljöer för ädellövsarter som omger planområdet förespråkar miljöförvaltningen att inhemska ädellövträd väljs i första hand vid utvecklingen av planområdets parker och gaturum. Miljöförvaltningen instämmer i ekologiutredningens slutsats att utformningen och projekteringen av områdets nya grönytor, parker och strand kommer ha mycket stor betydelse för vilken ekologisk funktion och naturlighet som kan uppnås. Ju högre grad av naturliga miljöer, desto bättre förutsättningar för biologisk mångfald.

Kvartersmarken kan, med rätt utformning utgöra en biologisk resurs, som kan utgöra ett värdefullt komplement till områdets parker och strandområden. Även på kvartersmark förespråkar miljöförvaltningen därför att inhemska träd och växter som gynnar habitatnätverket för ädellövträd väljs i första hand.

Vid val av belysning hänvisar miljöförvaltningen till stadens Belysningsstrategi, där det finns information om vilken belysning som kan användas för att gynna biologisk mångfald.

Under 2025 genomfördes en fågelinventering i planområdet, som visade att ca 30 fågelarter, varav 11 naturvårdsrelevanta arter, förekommer i området. En artskyddsutredning planeras att tas fram, för att undersöka vilka åtgärder som eventuellt behöver göras för att inte bryta mot artskyddsförordningen.

I planområdet har de invasiva arterna parkslide och smal vattenpest upptäckts. Bekämpning av invasiva arter kan ta lång tid och miljöförvaltningen delar bedömningen i ekologiutredningen att bekämpningen därför bör påbörjas i god tid och i samråd med expertis.

Buller

Planområdet utsätts för vägtrafikbuller från framför allt Ulvsundaleden och Karlsbodavägen, spårbuller från tvärbanan, flygbuller från Bromma flygplats, industribuller från verksamheten på marken på Bromma flygplats, Solnaverket samt en s.k. vindtunnel.

Flygbuller överstiger FBN 55 dBA för en del av Valsverket 10 och Gjutmästaren 5, men inga bostäder berörs. Fastigheten Valsverket 10 berörs av markbuller från Bromma flygplats. En uppdaterad kartläggning av markbullret utifrån gällande planförslag behöver göras inför granskning av planen, för att fastställa vilka åtgärder som eventuellt behövs för att klara riktvärden för industribuller.

För bostäder vid Ulvsundavägen och Karlsbodavägen blir ljudnivåerna så höga att lägenheterna behöver ha ljuddämpad sida eller vara under 35 kvadratmeter för att klara riktvärdena för trafikbuller. För att främja en god boendemiljö anser miljöförvaltningen att det i första hand bör planeras för genomgående lägenheter med tillgång till ljuddämpad sida vid bullriga vägar och endast i undantagsfall enkelsidiga smålägenheter. Om små, enkelsidiga lägenheter är enda alternativet bör det kompenseras med ljudklass B.

För de bostäder längs med Karlsbodavägen som berörs av höga maximala ljudnivåer (78 dBA) kan fasaderna även behöva anpassas för att säkerställa att riktvärden för inomhusnivåerna kan hållas.

Miljöförvaltningen anser att det till granskning av planen tydligare bör framgå i bullerutredningen hur höga ljudnivåerna är på innergårdarna samt var uteplatser är planerade. Ljudnivån på skolgården bör också redovisas tydligt i bullerutredningen.

En gård och takterrass planeras på byggnadens tak på Tackjärnet 4. För att riktvärdet för uteplats ska klaras på takterrassen behövs inglasade räcken. En planbestämmelse som reglerar detta bör införas i plankartan.

Dagsljus och övertemperatur

Enligt planhandlingarna bedöms samtliga kvarter få ett antal lägenheter som inte uppfyller dagsljuskraven. Särskilda utmaningar ses i kv. Masugnens norra del, Tackjärnet 1 och 3 samt Gjutmästaren 5, där dagsljusförhållandena är svåra för delar av bebyggelsen. Även flera andra byggnader i kv. Masugnens norra del, kv. Gjutmästaren 3 samt kv. Gjutmästaren 4 bedöms innebära en utmaning vad gäller uppfyllandet av dagsljuskraven. Kvarterens byggnader behöver därför studeras vidare efter samråd för att klara dagsljusfaktorn. Även övertemperaturer till följd av stora glasytor identifieras som en framtida utmaning, särskilt för Tackjärnet 4. Miljöförvaltningen instämmer i att det behöver utredas vidare hur samtliga bostäder ska uppfylla dagsljuskraven och hur risken för övertemperatur ska hanteras.

Klimatpåverkan

Ett hållbarhetsprogram har tagits fram för planen, där det bland annat framgår att återbruksinventeringar och livscykelanalyser ska göras för alla befintliga byggnader i området. Byggaktörerna ska också beskriva vilka byggvaror- eller byggelement som planeras återbrukas. Ett mobilitetshus planeras centralt i området. Möjlighet till solceller ska utredas. Klimatpåverkan från kvartersmark och allmän platsmark ska beräknas och arbete ska göras med att minska klimatpåverkan, som t.ex. metodvalsstudier för markförstärkning. Ett gemensamt bygglogistikcenter ska upprättas i området och det ska utredas möjlighet till sjöburna logistiska transporter och skapa ytor för lokal mellanlagring av massor och byggnadsmaterial.

Miljöförvaltningen är positiv till de höga ambitionerna gällande minskad klimatpåverkan och bidrar gärna med expertkunskaper där det behövs.

Anna Hadenius
Förvaltningschef
Miljöförvaltningen

Maria Svanholm
Avdelningschef
Miljöförvaltningen

Bilagor

Planhandlingarna finns här: [Planärende - Bygg- och plantjänsten](#)